સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજીની જાહેર નોટીસ

આઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (અગાઉ ઇન્ડિયા ઇન્ફોલીન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (આઇઆઇએફએલ–એચએફએલ) કોર્પોરેટ ઓફીસ પ્લોટ નં. ૯૮, ઉદ્યોગ વિહાર, ફેઝ–૪, ગુરગાંવ– ૧૨૨૦૧૫ (હરિયાણા) અને શાખા ઓફીસ: **ઓફીસ નં. ૭૦૧, સાતમો માળ, ૨૧ સેન્ચુરી બિઝનેસ સેન્ટર, ઉધના દરવાજા પાસે, રિંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨** ને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (અહીં પછી એક્ટ તરીકે દર્શાવેલ છે) હેઠળ વેચાણ. આથી આઇઆઇએફએલ–એચએફએલના અધિકૃત અધિકારી (એઓ)એ નીચેના લોન એકાઉન્ટો/પ્રોસ્પેક્ટ નંબરોમાં એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ અન્વયે નીચેની મિલકત/તોનો કબજો આઇઆઇએફએલ– એચએફએલની બાકી રકમની વસુલાત માટે "જ્યાં છે", "જે છે" અને આશ્રય વિનાના ધોરણે તેના વેચાણના હક સાથે લઈ લીધેલ છે. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઇટ https://www.iiflonehome..com ઉપર પુરા પડાયેલ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત કરવામાં આવશે.

દેવાદાર(રો)/ સહ–દેવાદાર(રો) / જામીનદાર(રો)	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકત /મિલકતોની વિગત / સિક્યોર્ડ એસેટ	ભૌતિક કબજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત	મિલકતની નિરિક્ષણની તારીખ
૧. શ્રી અવધેશકુમાર શુકલા ૨. શ્રીમતી લાલી દેવી શુકલા **(પ્રોસ્પેક્ટ નં. ૮૩૨૩૨૪ અને ૯૩૩૦૪૬)**	**૨૨–૦૬–૨૦૨૩** **રૂા. ૧૭૧૧૭૬૧/–** (રૂપિયા સત્તર લાખ અગિયાર હજાર સાતસો એકસઠ પુરા) **બિડ વૃદ્ધિની રકમ** રૂા. ૨૫૦૦૦/– (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પુરા)	ફ્લેટ નં. ૫૦૨, પાંચમો માળ, બિલ્ડીંગ નં. સી/૧, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૭૨ ચો. ફુટ, બિલ્ટ અપ એરિયા ૩૫૩ ચો. ફુટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૭૨૪ ચો. ફુટ, સાંઇપુંજન રેસિડેન્સી, લિંબાયત, ડિંડોલી, સુરત, ગુજરાત, ભારત– ૩૯૫૦૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**૦૧–૦૨–૨૦૨૪** **કુલ બાકી રકમ તારીખ ૦૫–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ** **રૂા. ૧૮૭૧૧૯૦/–** (રૂપિયા અઢાર લાખ ઈકોતેર હજાર એકસો નેવું પુરા)	**રૂા. ૧૬૨૩૦૦૦/–** (રૂપિયા સોળ લાખ ત્રેવીસ હજાર પુરા) **અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી)** **રૂા. ૧૬૨૩૦૦/–** (રૂપિયા એક લાખ બાસઠ હજાર ત્રણસો પુરા)	**૧૩–૦૩–૨૦૨૪ ૧૧:૦૦ થી ૨:૦૦ વાગ્યા સુધી** **ઇએમડીની છેલ્લી તારીખ** **૧૫–૦૩–૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫ વાગ્યા સુધી** **ઈ–હરાજીની તારીખ / સમય** **૧૮–૦૩–૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૧:૦૦ વાગ્યા સુધી**

ચુકવણીની પદ્ધતિ : ઇએમડી ચુકવણીઓ ફક્ત ઓનલાઇન પદ્ધતિથી કરી શકાશે. ચુકવણીઓ કરવા માટે https://www.iiflonehome.com ની મુલાકત લેવી અને ફક્ત મિલકત/સિક્યોર્ડ એસેટ માટે ઉપલબ્ધ લિંક મારફત ચુકવણી કરવી.

નોંધ : દરેક મિલકત/સિક્યોર્ડ એસેટ માટે ચુકવણી લિંક અલગ અલગ છે. ખાતરી કરો કે તમે જાહેર હરાજી દ્વારા ખરીદવા ઇચ્છો છો તેજ મિલકત/સક્યોર્ડ એસેટની લિંકનો ઉપયોગ કરી રહ્યાં છો. બીડ સફળ થયા પછી બાકીની ચુકવણી આરટીજીએસ/એનઇએફટી મારફત કરવાની રહેશે. એકાઉન્ટ વિગતો નીચે મુજબ છે: (એ) એકાઉન્ટનું નામ: આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (બી) બેંકનું નામ: સ્ટાન્ડર્ડ ચાર્ટર્ડ બેંક, (સી) એકાઉન્ટ નં. ૯૯૦૨૮૭૯XXXXX પછી પ્રોસ્પેક્ટ નંબર (ડી) આઇએફએસસી કોડ:– SCBL0036001 (ઇ) બેંકનું સરનામું : સ્ટાન્ડર્ડ ચાર્ટર્ડ બેંક, ૯૦ એમ.જી. રોડ, ફોર્ટ, મુંબઇ–૪૦૦૦૦૧

શરતો અને નિયમો:

૧. ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે, રસ ધરાવતા બીડરોએ અગાઉથી સર્વિસ પ્રદાતા https://www.iiflonehome.com માં તેમની વિગતો રજીસ્ટર કરવી જરૂરી છે અને લોગીન એકાઉન્ટ, લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા જરૂરી છે. રસ ધરાવતા બીડરોએ ટેન્ડર ફોર્મ તેમજ ઇએમડીની ચુકવણીની વિગતો, કેવાયસી અને પાનકાર્ડની નકલ ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે જમા કરાવા/મોકલવા જરૂરી છે.

૨. બીડરો બીડ વૃદ્ધિની રકમની કોલમ હેઠળ જણાવેલ રકમના ગુણાંકમાં તેમની ઓફરોમાં સુધારો કરી શકે છે. હરાજી બંધ થવાની છેલ્લી ૫ મીનિટમાં બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય આપમેળે ૫ મિનિટ વધી જશે.

૩. સફળ બીડરે બીડની રકમના ૨૫ ટકા (ઇએમડીની રકમ બાદ કરીને) એઓ દ્વારા બીડની કિંમત મજુર થયાના ૨૪ કલાકની અંદર જમા કરવાના રહેશે અને બીડની રકમના બાકીના ૭૫ ટકા સિક્યોર્ડ લેણદાર દ્વારા વેચાણની મંજુરીની તારીખથી ૧૫ દિવસની અંદર જમા કરવાના રહેશે. તમામ જમા અને ચુકવણીઓ ચુકવણીની રીતમાં જણાવ્યા મુજબ કરવાની રહેશે.

૪. ખરીદારે સેશ, લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ફી અને અન્ય કાનુની બાકી અને અન્ય બાકી જેવાકે મ્યુન્સિપલ ટેક્સ, ઇલેક્ટ્રીસીટી ચાર્જીસ, જમીન અને તમામ અન્ય આકસ્મીક કોસ્ટ, ચાર્જ તેમજ તમામ વેરા અને મિલકતને સંબંધિત અન્ય બાહ્ય દરો ભોગવાના રહેશે.

૫. બીડરોને ઈ–હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા હરાજી અરજી ફોર્મ અને હરાજી વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે વેબસાઇટ https://www.iiflonehome.com અને https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction જોવા સલાહ છે.

૬. વધુ વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઈ–હરાજી અંગેની ઓનલાઇન તાલીમ માટે ભાવી બીડરો સર્વિસ પ્રદાતાના ઇમેઇલ આઇડી https://www.iiflonehome.com/, સપોર્ટ હેલ્પલાઇન નંબરો: ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪/૨૫/૨૬ નો સંપર્ક કરી શકે છે.

૭. કોઇપણ મિલકત સંબંધિત પુછપરછ, મિલકતના નિરિક્ષણ અને ઓનલાઇન બીડ વગેરે માટે આઇઆઇએફએલ –એચએફએલ ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૬૭૨ ૪૯૯ ઉપર સોમવારથી શુક્રવાર દરમિયાન સવારે ૦૯:૩૦ વાગ્યાથી સાંજે ૧૮:૦૦ વાગ્યા સુધી કોલ કરવો અથવા ઇમેલ: auction.hl@iifl.com ઉપર લખો.

૮. આથી ઉપર જણાવેલ દેવાદારોને ઘરેલું સામાન જે ભૌતિક કબજો લેવા સમયે સિક્યોર્ડ એસેટમાં હતો તે સાત દિવસની અંદર લઇ જવા જાણ કરવામાં આવે છે, નહીતર આઇઆઇએફએલ–એચએફએલ સંજોગોવસાત મિલકતના કોઇપણ નુકશાન માટે જવાબાદર ગણાશે નહી.

૯. દેવાદારોને વધુમાં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે , ઉપર જણાવેલ વસ્તુઓ લેવામાં તેઓ નિષ્ફળ જશે તો, કાયદા અનુસાર વેચાણ કરવામાં આવશે.

૧૦. ઉપર જણાવેલ સમયગાળામાં સફળ બીડર/હરાજી ખરીદાર દ્વારા કોઇપણ સ્તરે કસુરના કિસ્સામાં, વેચાણ રદ કરવામાં આવશે અને પહેલેથી ચુકવેલ રકમ (ઇએમડી સહીત) જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતનું ફરી વેચાણ કરવામાં આવશે.

૧૧. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર ટેન્ડર/હરાજીની શરતો અને નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો અથવા મોકુફ/ રદ કરવાનો હક અનામત રાખે છે. ટેન્ડર/હરાજીમાં કોઇપણ વિવાદના કિસ્સામાં, આઇઆઇએફએલ–એચએફએલના અધિકૃત અધિકારીનો નિર્ણય અંતિમ ગણાશે.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

આથી દેવાદારોને ટેન્ડરની તારીખ/હરાજી પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધી વ્યાજ અને આકસ્મીક ખર્ચ ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી અને વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ જો કોઇ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

સ્થળ : સુરત, તારીખ : ૧૫–૦૨–૨૦૨૪

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, આઇઆઇએફએલ હોમ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

આરબીએલ બેંક લીમીટેડ.

RBL BANK
apno ka bank

એડમિનીસ્ટ્રેટીવ ઓફીસ : પ્રથમ લેન, શાહપુરી, કોલ્હાપુર–૪૧૬૦૦૧
નેશનલ ઓફીસ : નવમો માળ, ટેકનીપ્લેક્ષ –૧, ઓફ વીર સાવરકર ફ્લાયઓવર, ગુરગાંવ (પશ્ચિમ) મુંબઇ –૪૦૦૦૬૨

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે) નિયમ ૮(૧)

આથી આરબીએલ બેંક લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ તેમના પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ અરજદાર અને સહ–અરજદારોને માંગણાં નોટીસ જારી આ નોટીસમાં જણાવેલ રકમ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જમાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો વાસ્તવિક સાંકેતિક કબજો નીચે જણાવેલ તારીખે લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે સદરહું મિલકત સાથે કોઇ સોદો કરવો નહીં અને આ મિલકત સાથે કરેલ સોદો આરબીએલ બેંક લીમીટેડની ઉપર જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

વિગતો

લોન એકાઉન્ટ નંબર અને દેવાદારોનું નામ અને સરનામું	એનપીએની તારીખ અને ૧૩(૨) નોટીસની વિગત અને સાંકેતિક કબજાની તારીખ	માલિકનું નામ અને ગીરો મિલકતની વિગત
લોન એકાઉન્ટ નંબર: ૬૦૯૦૦૦૪૩૭૨૮૧ અને ૬૦૯૦૦૦૪૩૭૨૭૨ **શ્રી હિરાલ પ્રેમજીભાઇ ભાનુશાળી (દેવાદાર)** **પ્રેમજીભાઇ જાખુભાઇ ભાનુશાળી (જામીનદાર–૧)** **હિતેષકુમાર પ્રેમજીભાઇ ભાનુશાળી (જામીનદાર–૨)** **વંદનાબેન ભાનુશાળી (જામીનદાર–૩/ગીરવેદાર)**	**એનપીએની તારીખ: ૦૨/૧૧/૨૦૨૩** **૧૩(૨) નોટીસની તારીખ : ૦૨–૧૧–૨૦૨૩** **૧૩(૨) નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૧૯૯૦૩૦૩.૯૭/–** **વાસ્તિવિક ભૌતિક કબજાની તારીખ ૧૨.૦૨.૨૦૨૪**	ફ્લેટ નં. ૪૦૨ (ફ્લેટ નં. ફ્લેટ નં. ૧૧), ક્ષેત્રફળ ૫૮.૫૫ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા), "પવન એપાર્ટમેન્ટ" હિલોસ ઓનર્સ એસોસિયેશન, જમીનનો સબ પેટ નં. ૩, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭૩ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૬, મોજે–ઘાટલોડિયા, તાલુકો–ઘાટલોડિયા, જિલ્લો–અમદાવાદ જેની માલિકી વંદનાબેન ભાનુશાળાની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : કોમન પેસેજ, ફ્રેટ નં. ૪૦૬, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૪૦૧, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૪૦૩ નો કોમન પેસેજ
લોન એકાઉન્ટ નંબર: ૬૦૯૦૦૦૪૩૭૨૬૩ અને ૬૦૯૦૦૦૪૩૭૨૫૪ **શ્રી હિતેષકુમાર પ્રેમજીભાઇ ભાનુશાળી (દેવાદાર)** **પ્રેમજીભાઇ જાખુભાઇ ભાનુશાળી (જામીનદાર–૧)** **હિરાલાલ પ્રેમજીભાઇ ભાનુશાળી (જામીનદાર–૨)** **વંદનાબેન ભાનુશાળી (જામીનદાર–૩/ગીરવેદાર)**	**એનપીએની તારીખ: ૦૨/૧૧/૨૦૨૩** **૧૩(૨) નોટીસની તારીખ : ૦૨–૧૧–૨૦૨૩** **૧૩(૨) નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૧૯૧૪૨૮૪.૩૭/–** **વાસ્તિવિક ભૌતિક કબજાની તારીખ ૧૨.૦૨.૨૦૨૪**	ફ્લેટ નં. ૪૦૨, (પ્લેટ મુજબ ફ્લેટ નં. ૧૧), ક્ષેત્રફળ ૫૮.૫૫ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ એરિયા), "પવન એપાર્ટમેન્ટ", હિલોસ ઓનર્સ એસોસિયેશન, જમીન, સબ પ્લોટ નં. ૩, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭૩ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૧૬, મોજે–ઘાટલોડિયા, તાલુકો–ઘાટલોડિયા, જિલ્લો–અમદાવાદ જેની માલિકી વંદનાબેન ભાનુશાળીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૪૦૬ નો કોમન પેસેજ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૪૦૧, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. ૪૦૩ નો કોમન પેસેજ.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઇપણ સોદા આરબીએલ બેંકની ઉપર જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૧૨.૦૨.૨૦૨૪

સહી/– અધિકૃત અધિકારીશ્રી આનંદ પાંડે
આરબીએલ બેક લીમીટેડ

ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

TATA
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એ, પેનિન્સુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ – ૪૦૦૦૧૩ CIN : U67190MH2008PLC187552

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) મુજબ)

આથી, નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ (એનસીએલટી) મુંબઈએ આદેશ તારીખ ૨૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩ દ્વારા કલમ ૬૬ સાથે વંચાતી કલમ ૨૩૦ થી ૨૩૨ ની જોગવાઈઓ અને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની જોગવાઇઓ હેઠળ ટાટા કેપીટલ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીએફએસએલ) ટ્રાન્સફરર તરીકે અને ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટ્રાન્સફરી તરીકે વચ્ચે સ્કીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ (જણાવેલ સ્કીમ) ને મંજુરી આપી હતી. તે મુજબ ટીએસએફએસએલ (ટ્રાન્સફરર કંપની) તેમજ તેના ઉપક્રમ (ટ્રાન્સફરી કંપની) સાથે લાગુ તારીખ એટલે કે ૧ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪ થી મર્જ કરેલ છે.

આથી ટાટા કેપીટલ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **માંગણા નોટીસ** જારી કરીને દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને અહીં જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ વ્યવહાર **ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ**ના નીચે જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરના વ્યાજ અને માંગણા નોટીસની તારીખથી પેનલ વ્યાજ, ચાર્જ, કોસ્ટ વગેરેને આધિન રહેશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નં.	દેવાદાર(રો)/કાનુની વારસદારો/ કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ)	માંગણાં નોટીસ મુજબ તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
1	TCFLA 027200 001106 6238	**૧) મેસર્સ વિવાન ક્રિએશન એલએલપી, તેના ભાગીદાર મારફત, શ્રી મનિષ રમેશ લાલવાણી,** સરનામું: ૧૬૬, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ, રાયપુર ગેટ સામે, અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૦૦૦૧, અહીં પણ: કોમર્સીચલ હાઉસ નં. ૬૪/એ, ૬૪/બી, ૬૪/સી, ૬૪/ડી, ૬૫/સી (પ્લાન મુજબ બ્લોક ઓ), સુમેળ બિઝનેશ પાર્ક–૫, શ્રી ચામુંડા બ્રિજ પાસે, અસારવા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૬, ગુજરાત. અહીં પણ: કોમર્સીચલ ઓફીસ નં. ૬૧/સી (પ્લાન મુજબ બ્લોક–એન), સુમેળ બિઝનેશ પાર્ક–૫, શ્રી ચામુંડા બ્રિજ પાસે, અસારવા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૬, ગુજરાત. **૨) શ્રી મનિષ રમેશ લાલવાણી, ૩) શ્રી રમેશ લક્ષ્મણદાસ લાલવાણી, સરનામું:** સી–૬૨, ગેલેક્સી ટાવર, એસજી રોડ, બોડકદેવ, ગ્રાન્ડ ભગવતી હોટેલ પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૦૦૫૪. અહીં પણ: કોમર્સીચલ હાઉસ નં. ૬૪/એ, ૬૪/બી, ૬૪/સી, ૬૪/ડી, ૬૫/સી (પ્લાન મુજબ બ્લોક ઓ), સુમેળ બિઝનેશ પાર્ક–૫, શ્રી ચામુંડા બ્રિજ પાસે, અસારવા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૬, ગુજરાત. અહીં પણ: કોમર્સીચલ ઓફીસ નં. ૬૧/સી (પ્લાન મુજબ બ્લોક–એન), સુમેળ બિઝનેશ પાર્ક–૫, શ્રી ચામુંડા બ્રિજ પાસે, અસારવા, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૬, ગુજરાત. **(૪) શ્રીમતી સપના મનિષ લાલવાણી સરનામું:** સી–૬૨, ગેલેક્સી ટાવર, એસજી રોડ, બોડકદેવ, ગ્રાન્ડ ભગવતી હોટેલ પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૫૪. (૫) શ્રીમતી સુનિતા રમેશ લાલવાણી સરનામું: સી–૬૨, ગેલેક્સી ટાવર, એસ.જી રોડ, બોડકદેવ, ગ્રાન્ડ ભગવતી હોટેલ પાસે, અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૦૦૫૪.	**રૂા. ૨૦૩૮૧૪૬૧/–** (રૂપિયા બે કરોડ ત્રણ લાખ એક્યાંશી હજાર ચારસો એકસઠ પુરા) **૧૦/૧૦/૨૦૨૨ મુજબ લોન એકાઉન્ટ નંબર. TCFLA027200001 1066238 માં બાકી માંગણા નોટીસની તારીખ : ૧૧–૧૦– ૨૦૨૨**	**૧૦–૦૨– ૨૦૨૪**

મિલકતની વિગત: કોર્મસીચલ હાઉસ (ઓફીસ) નં. ૬૪–એ/બી, અને ૬૫–સી, સાઇટ મુજબ (કોર્મસીચલ ઓફીસ નં. ૬૪–એ/બી અને ૬૫–સી, મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ, લે આઉટ પ્લાનમાં દર્શાવેલ છે, બ્લોક નં. ઓ. એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૯૦૨ ચો.ફુટ, હોલો પ્લીન્થ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પહેલા માળ થી ચોથા માળ અને ટેરેસ તેમજ લીફ્ટ રૂમ, સીડી કેબીન ધરાવતી સુમેલ–૫ સ્કીમમાં, તેમજ ન વહેંચાયેલ જમીનના વપરાશના હક ધરાવતી ફાઇનલ પ્લોટનં.૨૪૭/૨, ક્ષેત્રફળ ૨૯૩૭૩.૮૭ ચો.મી (જુનો સર્વે નં. ૫૧૭, ૫૧૮/૧, ૫૧૮/૨, ૫૭૧/૧, ૫૭૧/૨, ૫૭૨/૨, ૫૭૬/૧+૩ અને ૫૭૬/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩૦ની લીઝ હોલ્ડ બિન ખેતીલાયક જમીન પરની મોજે અસારવા, તાલુકો અમદાવાદ સીટી (પુર્વ), રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ–૬ (નરોડા) ખાતેની મિલકત તેમજ કોમન સવલતોના ઉપયોગ અને વાપરવાના હક અને તમામ અન્ય જણાવેલ સ્કીમમાં રોડ, કોમન પ્લોટ વગેરેના હકો (નોંધ: દેવાદારની અરજી મુજબ લોનની રકમની અંશત: લાયબીલીની પરત ચુકવણી તરફી અશંત: ગીરો મિલકત છુટી કરાઈ હતી)

ક્રમ નં.	લોન એકા. નં.	દેવાદાર(રો)/કાનુની વારસદારો/ કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ)	માંગણાં નોટીસ મુજબ તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
2	20404817 & TCFLA02 72000010 903785	**૧. મેસર્સ શ્રી ગાયત્રી હેન્ડીક્રાફ્ટ, તેના પ્રોપરાયટર, શ્રી વલ્લભભાઇ સોલંકી મારફત, ૨. શ્રી વલ્લભભાઇ મંજીભાઇ સોલંકી, ૩. શ્રીમતી સોલંકી અલ્પાબેન અમિતકુમાર, ૪. શ્રી અમિત વલ્લભભાઇ સોલંકી, ૫. શ્રીમતી શારદાબેન વલ્લભભાઇ સોલંકી, તમામનું સરનામું:** ઓફીસ નં. કે/એસએફ/૨૧૨, ઘંટાકર્ણ મહાવીરી કોમર્સીયલ માર્કેટ, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ પાસે, સારંગપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૦ ૦૦૨, અને અહીં પણ: ૧૪૧૨, અનંત સોસાયટી, સુખરામનગર, ગોમતીપુર, રાયપુર, અમદાવાદ ગુજરાત, ૩૮૦૦૦૧.	**રૂા. ૨૩૬૩૦૪૩.૯૧/–** (રૂપિયા ત્રેવીસ લાખ ત્રેસઠ હજાર તેતાલીસ અને એકાણું પૈસા પુરા) એટલે કે રૂા. ૧૯૭૧૦૦૭.૯૧/– લોન એકાઉન્ટ નંબર. 20404817 માં બાકી અને રૂા. ૩૯૨૦૩૬/– લોન એકાઉન્ટ નંબર. TCFLA027000010903785 માં બાકી રકમ **માંગણા નોટીસની તારીખ : ૨૯–૦૬–૨૦૨૨**	**૧૦–૦૨– ૨૦૨૪**

મિલકતની વિગત: કોર્મસીચલ ઓફીસ નં. કે–૨૧૨, બીજો માળ, બ્લોક નં. કે, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૦૨ ચો.ફુટ, શ્રી ઘંટાકર્મ મહાવીર કોમર્સીચલ માર્કેટ, મહાલક્ષ્મી ભવન કો.ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી, વિભાગ–૧, સર્વે નં. ૨૦ પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૮, ફાઇનલ પ્લોટનં. ૧૨ પૈકી, મોજે શહેર કોટડા, તાલુકો મણીનગર, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત

સહી/– અધિકૃત અધિકારી,
ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

જેએમ ફાયનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લિમિટેડ

JM FINANCIAL
HOME LOANS

કોર્પોરેટ આઈડેન્ટીટી નંબર : U65999MH2016PLC288534
કોર્પોરેટ ઓફિસ : ૩જો માળ, સુઆશિષ આઈટી પાર્ક, પ્લોટ નં. ૬૮ઇ, ઓફ દત્તા પાડા રોડ, ટાટા સ્ટીલની સામે, બોરીવલી (પુ), મુંબઈ–૪૦૦૦૬૬

કબજા નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧) હેઠળ (પરિશિષ્ટ–૪)

આથી નીચે સહી કરનારે જેએમ ફાયનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લિમિટેડ (હવે પછી અહીં જેએમએફએચએલએલ તરીકે સંદર્ભિત) ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ અહીં નીચે દર્શાવેલા દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલી રકમ કથિત નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર પરત ચુકવવા ડિમાન્ડ નોટીસ જારી કરી હતી. દેવાદાર/સહ–દેવાદારો/જામીનદારો ડિમાન્ડ કરાયેલી રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં દેવાદાર/સહ–દેવાદાર/જામીનદારોને અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જેએમએફએચએલએલ વતી કથિત નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી કથિત એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે. ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ–દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવા અંગે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કથિત મિલકત સાથે કરાયેલ કોઈપણ વ્યવહાર જેએમએફએચએલએલની અહીં નીચે દર્શાવેલી રકમ અને તેની પરના ભવિષ્યના વ્યાજ સહિતના પ્રથમ ચાર્જને આધિન રહેશે.

અનુ. નં.	દેવાદાર/સહ–દેવાદારોના સરનામાં અને લોન નં.	સુરક્ષિત મિલકત (સ્થાવર મિલકત) ની વિગત	૧. કબજાની તારીખ ૨. ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ ૩. બાકી રકમ રૂા. માં
1.	**શ્રી પ્રકાશભાઇ મગનભાઇ પરમાર અને હેમાક્ષી પ્રકાશભાઇ પરમાર** ૨૫, કૈલાશ સોસાયટી, કિમ રેલ્વે ફાટક ઓવરબ્રિજ પાસે, કિમ, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૧૧૦ **HSRT18000001954**	પ્લોટ નં. ૧૦૩, સાંઇ પુંજન બંગલોઝ, બ્લોક નં. ૨૯૮/એ પૈકી ૨, પુર્ણેશ્વર મંદિર સામે, કિમ રોડ, મોજે–ગામ–મુલુડ, તાલુકો–ઓલપાડ, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત, પીનકોડ–૩૯૪૧૧૦	૧. ૧૩–૦૨–૨૦૨૪ ૨. ૨૯–૧૧–૨૦૨૩ ૩. રૂા. ૯૯૨૫૭૧/– (રૂપિયા નવ લાખ બાણું હજાર પાંચસો ઈકોતેર પુરા)

તારીખ : ૧૫/૦૨/૨૦૨૪ સ્થળ : સુરત

સહી/– અધિકૃત અધિકારી જેએમ ફાયનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ વતી

ઓરીયેન્ટ ટ્રેડલિંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૮૦૧–એ, ૮મો માળ, મહાલય બિલ્ડીંગ, ફેરડીલ હાઉસ પાછળ, સી.જી. રોડ પાસે, સ્વસ્તીક ક્રોસ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૦૯, ભારત
કોર્પોરેટ ઓફીસ: ૧૪૧–એ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શાહપુર જટ ગામ નવી દિલ્હી, દિલ્હી–૧૧૦૦૪૯, ભારત.
CIN : L65910GJ1994PLC022833 **ઇમેઇલ :** orient.tradelink@gmail.com **વેબસાઇટ:** www.orienttradelink.in

૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને નવ માસિક ગાળાના અન ઓડિટેડ અલાયદા નાણાંકિય પરિણામોનો સાર (રૂ. લાખમાં)

ક્રમ	વિગતો	ત્રિમાસિકનાં અંતે			નવ માસિકનાં અંતે		વર્ષનાં અંતે
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
		અનઓડિટેડ	અનઓડિટેડ	અનઓડિટેડ	અનઓડિટેડ	અનઓડિટેડ	ઓડિટેડ
1.	કામકાજમાંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી)	125.74	200.37	401.69	403.14	1146.66	1195.03
2.	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/ તોટો (વેરા, અપવાદરૂપ ચીજો અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	24.17	22.31	20.64	62.20	152.69	112.57
3.	વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ ચીજો અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	24.17	22.31	20.64	62.20	152.69	112.57
4.	વેરા પછી સામાન્ય કામકાજોમાંથી ચોખ્ખો નફો/ (તોટો) (અપવાદરૂપ ચીજો અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી	17.98	16.51	15.48	46.27	114.52	86.76
5.	ગાળાની કુલ સર્વગ્રાહી આવક (ગાળાના નફા/તોટા(વેરાપછી) અને અન્ય સર્વગ્રાહી આવક (વેરાપછી) સહીત)	17.98	16.51	15.48	46.27	114.52	86.76
6.	ઇક્વિટી શેર મૂડી (મુળકિંમત પ્રતિદિઠ રૂા. ૧૦/–)	1,226.50	1,226.50	1096.50	1,226.50	1096.50	1176.5
7.	શેરદીઠ કમાણી (પ્રતિદીઠ રૂા.૧૦/– ની) (ચાલુ અને બંધ કામકાજો માટે) એ) મુળ બી) ઘટાડેલી	 0.15 0.15	 0.13 0.13	 0.14 0.14	 0.38 0.38	 1.04 1.04	 0.79 0.79

નોંધ :

૧. ઉપરોક્ત પરિણામોની ઓડીટ કમિટી દ્વારા સમીક્ષા અને ભલામણ કરવામાં આવી હતી અને બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સે ૧૭ નવેમ્બર, ૨૦૨૩ ના રોજ યોજાયેલ બેઠકમાં મંજૂર કર્યા હતાં.

૨. સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ વિગતવાર ત્રિમાસિક અને ચાલુ વર્ષના તારીખ સુધીના નાણાંકિય પરિણામોનો સાર ઉપર મુજબ છે. ત્રિમાસિક અને વર્ષના અંતિમ તારીખ સુધીના નાણાંકિય પરિણામાની સંપુર્ણ માહિતી સ્ટોક એક્સચેન્જ વેબસાઇટ https://www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઇટ www.orienttradelink.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

ઓરીયેન્ટ ટ્રેડલિંક લીમીટેડ માટે અને વતી
સહી/–
ઔશિમ ખેત્રપાલ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર અને સીએફઓ
ડીઆઇએન : ૦૦૦૬૦૩૧૯

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૧૩–૦૨–૨૦૨૪

એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SBFC

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: યુનિટ નં.૧૦૩, પહેલો માળ, સી એન્ડ બી સ્ક્વેર, સંગમ કોમ્પલેક્ષ, ગામ ચકલા, અંધેરી–કુર્લા રોડ, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૯

કબજા નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૨) મુજબ)

એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહ–દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદારોનું નામ અને સરનામું અને માંગણા નોટીસની તારીખ	મિલકત(તો) ની વિગત અને કબજાની તારીખ	કબજા નોટીસમાં માંગણાની રકમ (રૂપિયામાં)
૧. અમીત ભરતભાઇ રાઠોડ **૨. અનસુયાબેન ભરતભાઇ રાઠોડ** **તમામનું સરનામું :** પ્લોટ નં. ૬૪, મવડી જુનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬ (નવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૭/પૈકી) ખોડિયાર નિવાસ, ઉદય નગર–૧, રોડ નં. ૨૧/૨૨, કોર્નર શક્તિ મા મંદિર પાસે, મવડી મેઇન રોડ, રાજકોટ–૩૬૦૦૦૪, ગુજરાત **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૨૫–૦૭–૨૦૨૦ **લોન એકાઉન્ટ નં.** RRHLPRAJ000067486 (PR00710192)	પ્લોટ નં. ૬૪, મવડી રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬ (નવો નં. ૧૨૭/પૈકી) અને એરિયા ૪૩–૮૭ ચો.મી. ખોડિયાર કૃપા, ઉદય નગર, એસટી નં. ૨૧/૨૨, કોર્નર, શક્તિમા મંદિર પાસે, સરદારનગર મેઇન રોડ, મવડી પેટ પડખે, મેઇન રોડ, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૪ ખાતેની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **કબજાની તારીખ :** ૧૦–ફેબ્રુઆરી–૨૦૨૪	રૂા. ૨૫૯૯૭૬૭.૬૯/– (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ નવાણું હજાર સાતસો સડ્સઠ અને ઓગણસીતેર પૈસા પુરા) ૦૭–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદા અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થળ : રાજકોટ
તારીખ : ૧૫/૦૨/૨૦૨૪

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

SBFC

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: યુનિટ નં.૧૦૩, પહેલો માળ, સી એન્ડ બી સ્ક્વેર, સંગમ કોમ્પલેક્ષ, ગામ ચકલા, અંધેરી–કુર્લા રોડ, અંધેરી (પુર્વ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૯

કબજા નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૨) મુજબ)

એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ–દેવાદારોને માંગણા નોટીસ જારી કરી જણાવેલ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહ–દેવાદારો રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ–દેવાદારોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તે/તેણીને મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ–દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડના ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદારોનું નામ અને સરનામું અને માંગણા નોટીસની તારીખ	મિલકત(તો) ની વિગત અને કબજાની તારીખ	કબજા નોટીસમાં માંગણાની રકમ (રૂપિયામાં)
૧. નિલેષ છગનભાઇ રૈયાણી **૨. જીજ્ઞા નિલેષ રૈયાણી** **તમામનું સરનામું :** મુકામ–ઉપહાર ચંપક નગર ૨, પેડક રોડ, પટેલ સોપારી રોડ, વોટર ટેંક પાસે, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૩ **માંગણા નોટીસની તારીખ:** ૦૭–૦૯–૨૦૨૦ **લોન એકાઉન્ટ નં.** 06400002171DH (PR00683784)	રેસિડેન્સીયલ બ્લોક નં. ૪૩, ક્ષેત્રફ ૭૧–૫૦ ચો.મી., "સ્વસ્તીક વિલા" તરીકે જાણીતી, બાંધકામ સબ પ્લોટ નં. ૩૯ થી ૪૩/૩ થી ૬/૪ પ્લોટ નં. ૩૯ થી ૪૩/૩, એફપી નં. ૪૮/૧ અને ૪૮/૨, ઓપી નં. ૪૮, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૮ (ડ્રાફ્ટ), રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૯ પૈકી રાજકોટ, રાજકોટ, ગુજરાત–૩૬૦૦૦૨ ખાતેની મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે : ઉત્તર : સબ પ્લોટ નં. ૩૯ થી ૪૩/૩ દક્ષિણ : કોમન પ્લોટ પુર્વ : સબ પ્લોટ નં. ૩૯ થી ૪૩/૨ થી ૫/૧ ની મિલકત પશ્ચિમ : ૭–૫–૦ મીટરનો રોડ **કબજાની તારીખ :** ૧૦–ફેબ્રુઆરી–૨૦૨૪	રૂા. ૩૮૩૧૩૪૬/– (રૂપિયા આડત્રીસ લાખ એકત્રીસ હજાર ત્રણસો છેતાલીસ પુરા) ૦૭–૦૨–૨૦૨૪ મુજબ

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયમર્યાદા અંગે એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઇઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થળ : રાજકોટ
તારીખ : ૧૫/૦૨/૨૦૨૪

સહી/–
અધિકૃત અધિકારી
એસબીએફસી ફાયનાન્સ લીમીટેડ

ફોર્મ નં. યુઆરસી–૨

એક્ટના અધ્યાય ૨૧ ના ભાગ ૧ હેઠળ નોંધણી અંગે નોટીસ આપતી જાહેરાત (કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૭૪ (બી) અને કંપની (નોંધણી માટે અધિકૃત) નિયમો, ૨૦૧૪ ના નિયમ ૪(૧) મુજબ)

૧. આથી કંપનીઓ અધિનિયમ, ૨૦૧૩ની કલમ ૩૬૬ ની પેટા-કલમ -૨ ને અનુસરીને સુચના આપવામાં આવે છે કે **ગ્રીનએરા એન્જિનિયરીંગ એલએલપી, લીમીટેડ લાયબીલીટી પાર્ટનરશીપ, વ્યવસાયિક કંપની**ને કંપનીઓના અધિનિયમ ૨૦૧૩ ના અધ્યાય ૨૧- ના ભાગ ૧ હેઠળ શેરો દ્વારા લીમીટેડ કંપની ગ્રીનએરા એન્જિયિનરીંગ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ તરીકે નોધણી અંગેની અરજી કંપની રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદને કરશે.

૨. કંપનીના મુખ્ય કામકાજો નીચે મુજબ છે : ઓર્ગેનિક વેસ્ટ કોમ્પોસ્ટર મશીન, વેસ્ટ કન્વર્ટર મશીન, શ્રેડિંગ મશીનના વ્યવસાયમાં સંકળાયેલ છે અને તમામ પ્રકારના ઓર્ગેન્કિસ કચરાને કોમ્પોસ્ટ ખાતરમાં ફેરવાની પ્રક્રિયા કરે છે અને એન્વાયરમેન્ટ એન્ડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ સોલ્યુશન્સ સાથે મજબુતીથી ટકી રહે છે.

૩. જણાવેલ કંપનીના મેમોરેન્ડમ અને આર્ટીકલ્સ ઓફ એસોસિયેશનની નકલ કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૧, સર્વે નં. ૫૨૨/૧, એન.ડી એન્જિનિયરીંગ, રીલાયન્સ ટાવર પાસે, ત્રિકમપુરા રામોલ, એક્સપ્રેસ હાઇવે પાસે, અમદાવાદ- ૩૮૨૪૪૫ ખાતે તપાસી શકાશે.

૪. આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી ૨૧ દિવસની અંદર આ અરજીનો વિરોધ કરવા ઇચ્છતી કોઇપણ વ્યક્તિ તેમના વાંધા લેખીતમાં રજીસ્ટ્રારને સેન્ટ્રલ રજીસ્ટ્રેશન સેન્ટર (સીઆરસી), ઇન્ડિયન ઇન્સ્ટીટ્યુટ ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સ (આઇઆઇસીએ), પ્લોટ નં.૬,૭,૮, સેક્ટર ૫, આઇએમટી માનેસર, જિલ્લો- ગુરગાઁવ, હરિયાણા) પિનકોડ- ૧૨૨૦૫૦ ખાતે જણાવી શકે છે અને તે સાથે તેની એક નકલ કંપનીને રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતે મોકલવાની રહેશે.

અરજદારો/પ્રમોટરના નામ(મો)
અનિલ તાનાજી પાટીલ
ડીઆઇએન: ૦૮૩૦૦૧૩૯
પ્રતિક હરજિવનભાઈ પંચાલ
ડીઆઇએન: ૦૮૩૦૦૧૪૦

તારીખ : ૧૫ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

પાવર એન્ડ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટેશન (ગુજરાત) લીમીટેડ

(CIN : L32201GJ1983PLC006456)
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : બી–૧૧૦૪, સંકલ્પ આઇકોનિક, વિક્રમ નગર સામે, ઇસ્કોન મંદિર ક્રોસ રોડ, એસ.જી. હાઇવે, અમદાવાદ, અમદાવાદ ગુજરાત–૩૮૦૦૫૪, ભારત,
ઇમેઇલ : harshit@grouppower.org **વેબસાઇટ :** https:/power-instrumentation.grouppower.org/

૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને નવ માસિકના સંયુક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનો સાર

(રૂા. લાખમાં, અન્યથા જણાવ્યા સિવાય

ક્રમ નં.	વિગતો	ગાળો			વર્ષના અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૩
		ત્રિમાસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ (અનઓડિટેડ)	ત્રિમાસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૨ (અનઓડિટેડ)	નવ માસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ (અનઓડિટેડ)	(ઓડિટેડ)
1.	કામકાજમાંથી કુલ આવક	1,549.75	1,072.87	6,211.46	9,527.00
2.	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેરા, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	115.82	97.97	433.87	491.68
3.	વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	115.82	97.97	433.87	491.68
4.	વેરા પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	82.07	65.11	321.44	360.95
5.	ગાળાની કુલ સંયુક્ત આવક (ગાળાના નફા /(તોટા) (વેરા પછી) અને અન્ય સંયુક્ત આવક (વેરા પછી) સહીત)	82.61	65.82	322.06	363.80
6.	ઇક્વિટી શેર મુડી	1,263.39	1,263.00	1,263.00	1,263.00
7.	અનામતો (પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની) પાછલા વર્ષના ઓડિટેડ સરવૈયામાં દર્શાવ્યા મુજબ	-	-	-	-
8.	શેરદીઠ કમાણી (પ્રતિદિઠ રૂા. ૧૦/–ની) (ચાલુ અને બંધ કામકાજો માટે)				
	મુળ:	0.65	0.48	2.55	2.84
	ઘટાડેલી:	0.65	0.48	2.55	2.84

૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને નવ માસિકના સંયુક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનો સાર

(રૂા. લાખમાં, અન્યથા જણાવ્યા સિવાય

ક્રમ નં.	વિગતો	સમય			વર્ષનાં અંતે ૩૧.૦૩.૨૦૨૩
		ત્રિમાસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ (અનઓડિટેડ)	ત્રિમાસિકના અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૨ (અનઓડિટેડ)	નવ માસિકનાં અંતે ૩૧.૧૨.૨૦૨૩ (અનઓડિટેડ)	(ઓડિટેડ)
1.	કામકાજમાંથી કુલ આવક	1,549.75	1,072.87	6,211.46	9,527.00
2.	વેરા પુર્વે નફો	115.82	97.97	433.87	491.68
3.	વેરા પછી નફો (અન્ય વ્યાપક આવક પછી)	82.07	59.36	321.44	360.95

નોંધ: સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસ્કલોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઇલ કરેલ ત્રીજા ત્રિમાસિકના નાણાંકિય પરીણામોની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. ત્રિમાસિક અને છ માસિક નાણાંકિય પરિણામોની સંપુર્ણ માહિતી કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે (www.grouppower.org) અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ (www.nseindia.com) ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

પાવર એન્ડ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટેશન (ગુજરાત) લીમીટેડ માટે
સહી/–
પદ્મરાજ પદ્મનાભાન પિલ્લાઇ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
ડીઆઇએન : ૦૦૬૪૭૫૯૦

તા : ૧૪.૦૨.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

---

homefirst
We'll take you home

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703
Website: homefirstindia.com **Phone No.: 180030008425** **Email ID: loanfirst@homefirstindia.com**

જંગમ એસેટ (ઇન્વેન્ટરી) નું વેચાણ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને નીચે કોલમ (૨) માં જણાવેલ દેવાદાર(રો) અને સહ–દેવાદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોલમ (૩) મુજબની નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવાયેલ મુજબની બાકી રકમ વત્તા વ્યાજની વસુલાત માટે લીધો છે અને બાકી રકમની પરત ચુકવણીમાં નિષ્ફળતાને પગલે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળની સત્તાનો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ મિલકત/તો ના વેચાણ દ્વારા બાકી રકમ વસુલવા વિચારી રહી છે અને તે નીચે જણાવ્યા મુજબ " જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવશે. હરાજી **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ની કોલમ (૧) ના દેવાદાર(રો) અને સહ–દેવાદાર(રો) ની બાકી રકમની વસુલાત માટે "ઓનલાઇન" યોજવામાં આવશે. **વૃદ્ધિની રકમ – રૂા. ૧,૦૦૦/–**

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) અને સહ–દેવાદાર(રો) નાં નામ	મિલકતનું સરનામું	ઇન્વેન્ટરીની વિગતો	માંગણા નોટીસની તારીખ	માંગણા નોટીસ રકમ	કબજાની તારીખ	રિઝર્વ કિંમત	ઇએમડી રકમ	ઈ–હરાજીની તારીખ અને સમય	ઇએમડી અને દસ્તાવેજ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય	અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક નંબર
1.	સુરચ સંજય ચૌધરી, સ્નેહલ સંજય ચૌધરી, સરલાબાઇ સંજય ચૌધરી	રો હાઉસ નં. ૧૩૮, આરાધના પ્લેટિનિયમ વિભાગ–૨, બ્લોક નં. ૪૬૩, તુલસી પેપર મીલ સામે, કાડોદરા થી બારડોલી રોડ, મોજે–કારેલી, તાલુકો–પલસાણા, જિલ્લો–સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૧૦	સ્વીંગ મશીન, વુડન બેડ, કિચન વેર, ચેર, વુડન શોકેશ, ફ્લોર મી, મેટર્સ અને પીલો, ફ્રિઝ, બકેટ, આર્યન કપ બોર્ડ, મીક્ષર ગ્રાઇન્ડર, આયર્ન બોક્ષ, ડોર, પ્લાસ્ટીક બરેલ	06-05-2023	11,86,724	04-11-2023	7,500	750	23-02-2024 (11am-2pm)	21-02-2024 (upto 5pm)	8238994548

ઈ–હરાજી સર્વિસ પ્રદાતા	વિગતો, અન્ય શરતો અને નિયમો માટે ઈ–હરાજી વેબસાઇટ	ઈએમડી / અન્ય રકમ જમા કરવા માટે ખાતા નંબર	શાખા આઇએફસી કોડ	લાભાર્થીનું નામ
કંપનીનું નામ : ઈ–પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ (ઓક્શન ટાઇગર), હેલ્પલાઇન નં. : ૦૭૯–૩૫૦૨૨૧૬૦/૧૪૯/૧૮૨ સંપકકર્તા વ્યક્તિ : રામ શર્મા – ૮૦૦૦૦૨૩૨૯૭ ઇમેઇલ : ramprasad@auctiontiger.net અને support@auctiontiger.net	http://www.homefirstindia.com https://homefirst.auctiontiger.net	૯૧૨૦૨૦૦૩૬૨૬૮૧૧૭– હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઈન્ડિયા લીમીટેડ એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, એમઆઇડીસી, અંધેરી ઈસ્ટ.	UTIB0000395	અધિકૃત અધિકારી, **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**

શરતો અને નિયમો:

ઈ– હરાજી "જ્યાં છે", અને "જે છે" ના ધોરણે યોજવામાં આવી રહી છે અને ઓનલાઇન હાથ ધરાશે. હરાજી હોમફર્સ્ટના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ ઇ–પ્રોક્યુરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ – ઓક્શન ટાઇગર મારફત વેબ પોર્ટલ homefirst.auctiontiger.net પર યોજાશે. ઓનલાઇન ઈ–હારજી ફોર્મ, ઘોષણા, ઓનલાઇન હરાજી વેચાણની સામાન્ય શરતો અને નિયમો ધરાવતા ઈ–હરાજી ટેન્ડર દસ્તાવેજો પોર્ટલ સાઇટ પર ઉપલબ્ધ છે.

અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકતો પર કોઇ બોજો નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની બીજ જમા કરતા પહેલા મિલકતને અસરકાર્ત દાવાઓ/હકો/બાકી અને હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોના ટાઇટલ, બોજા સંબંધિમાં તેમની રીતે સ્વતંત્ર પુછપરછ કરવી જોઇએ. ઈ–હરાજી જાહેરાત હોમફર્સ્ટના કોઇપણ નિવેદન અથવા કોઇપણ રજુઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. મિલકત હોમફર્સ્ટના જાણમાં હોય અથવા જાણમાં ન હોય તેવા તમામ વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સાથે વંચમાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ત્રાહિત વ્યક્તિના દાવા/હક/બાકી માટે કોઇપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી.

વેચાણ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયત નિયમો/ શરતોને આધિન રહેશે.

ઈ–હરાજીની અન્ય શરતો અને નિયમો નીચેની વેબસાઇટો પર પ્રસિદ્ધ કરેલ છે.

૦૧. http://www.homefirstindia.com ૦૨. https://homefirst.auctiontiger.net

સરફેસી અધિનિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ

દેવાદારો જામીનદારોને આથી ઈ–હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવીને તેમની માલિકીની વસ્તુઓ લઈ જવા જાણ કરવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૨૪
સ્થળ : ગુજરાત

સહી/– અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ